

# 蒸浏记抢滩新加坡市场

中式餐饮“现做式标准化”落地海外，30道菜品满足多元文化需求

长沙晚报2月24日讯（通讯员 罗巍 全媒体记者 颜开云）2月22日，浏阳蒸菜标准示范品牌蒸浏记的首家海外门店启动试营业。这家位于新加坡裕廊东思家客超市的蒸浏记门店，成为浏阳蒸菜试水海外市场的生动实践。“首店试营业给了我们很大鼓舞，接下来，蒸浏记将陆续在新加坡布局多家门店。”蒸浏记董事长彭成说。

新加坡的华人占比超过七成，此次与蒸浏记合作的思家客超市，是新加坡头部连锁超市，主要销售中国零食等商品。近年来，众多中餐品牌纷纷抢滩新加坡。此次，蒸浏记成为其中一员，将浏阳蒸菜文化带入东南亚市场。

蒸浏记新加坡市场负责人刘三平介绍，为了确保首店顺利开业，她在新加坡奋战了很久。那段时间，她和团队主要解决了“本土化”的问题。近年来，蒸浏记凭借完善的“生鲜、冷链、日配、到店”供应链，实现中式餐饮“现做式标准化”，发展连锁门店200余家，进军海外市场，这套已在国内市场上得到验证的浏阳蒸菜标准化体系能否落地，成为蒸浏记首先要解决的问题。而这其中的关键，就在于中央厨房。

“按照新加坡食品领域相关政策，我们无



浏阳蒸菜抢滩新加坡，这也是浏阳蒸菜标准示范品牌蒸浏记的首家海外门店。受访者供图

法直接从国内中央厨房配送菜品，只能从当地采购食材，在当地中央厨房制作。”刘三平说，像在国内很受欢迎的腊味蒸菜，这次也只能暂时“缺席”了。

在合作伙伴的支持下，蒸浏记派出技术团队，以最快的速度建立中央厨房，确保了菜品的质量与口感，按照彭成的说法，“还是浏阳蒸菜这个味。”

目前，蒸浏记新加坡首店每天可推出近30道菜品，除了小部分针对当地餐饮习惯专门研发的新菜品，大部分与国内蒸浏记门店一样。“华人对浏阳蒸菜的接受度比较高。试营业当天，所有菜品都售完了，消费者评价普遍较好。”彭成认为，新加坡作为多元文化交汇地，对健康餐饮需求旺盛，蒸浏记进军新加坡，为当地餐饮市场增添了中式蒸菜这一品

类，“加上浏阳蒸菜自身的优势，相信越来越多的当地居民会从一开始的尝鲜，到真正喜欢上浏阳蒸菜。”

作为湘菜的重要分支，浏阳蒸菜具有原汁原味、健康营养、方便快捷等特点，广受国内消费者欢迎，近年来产业发展势头良好。为此，浏阳出台了《推动浏阳蒸菜产业高质量发展三年行动计划》等政策，支持企业走出去发展。

湘雅医学博士兑现十年前的诺言，捐献造血干细胞

## “我也是幸运的，有一个人和我的基因那么相似”

长沙晚报2月24日讯（全媒体记者 岳霞 通讯员 周利芳 刘琼）24日，在中南大学湘雅医院血液科造血干细胞移植中心，27岁的湘雅三医院特种医学2023级博士研究生李赛正在进行造血干细胞捐献采集。采集结束后，他的“生命之血”将被运往远方，帮助从未谋面的Ta。这一天，李赛已经准备和等待了十年。

十年前留下血样，做好造血干细胞捐赠准备

大约在十年前，读本科的李赛在一次校园宣传活动中了解到造血干细胞捐献的知识，当时便与同学一起主动留下血样，种下一粒希望的种子。

不久前，李赛被来电告知：“您的配型成功了！”

没有丝毫犹豫，这位27岁的博士医学生立即开启“生命护航模式”——调整作息、加强锻炼，甚至在注射动员剂引发腰酸时仍坚持完成捐献准备。

医生科普，外周血干细胞采集类似献血

面对四川老家亲人们的担忧，李赛耐心安慰他们：“现代捐献只需外周血采集，就像

献血一样安全。短暂的不适换来他人重获新生的机会，值得！”

针对公众对造血干细胞捐献行为的担忧，湘雅医院血液科主任徐雅靖教授用三个关键词进行了概括：安全、快捷、匿名。

“外周血干细胞采集无需骨髓穿刺，类似献血。”徐雅靖教授表示，捐献造血干细胞是采用皮下注射动员剂的方法，将骨髓血中的造血干细胞动员到外周血中，从捐献者手臂静脉处采集全血，通过血细胞分离机提取造血干细胞，同时将其余血液成分回输到捐献者体内。

人体内的造血干细胞具有很强的再生能力，正常情况下，失血或捐献造血干细胞后，可刺激骨髓加速造血，1~2周内血液中的各种血细胞即可恢复到原来水平，所以采集过程并不会对身体带来不良影响。

守护生命，做造血干细胞移植领域“领航者”

1999年省内首例异基因外周血移植技术突破，2001年开创脐血移植先行者，2003年建立全国首个非血缘联网供者库，2004年实现非血缘异基因移植……湘雅医院血液



27岁的湘雅三医院特种医学2023级博士研究生李赛完成造血干细胞捐献采集，并收到了荣誉证书。

长沙晚报通讯员 周利芳 刘琼 摄影报道

科自1994年成功实施湖南省首例自体骨髓移植以来，就不断在做技术突破。

2014年成功开展单倍体相合移植技术，将半相合供体适用范围扩大至父母子女等直系亲属，不仅填补了湖南省乃至国内多项技术空白，更构建起覆盖自体/异基因/单倍体/脐血全类型的移植技术体系，为地中海贫血、白血病等重大疾病患者带来

重生希望。

目前，湘雅医院血液科作为中华骨髓库湖南分库核心采集单位，已累计完成1145例高质量捐献，技术获国际认证。

“其实我也是幸运的，世界上有一个人和我的基因那么相似。”师从湘雅医院廖伟华教授的李赛说，现在的心愿，就是希望Ta能早日康复。

## 你来报料，我来曝光！

2025长沙3·15暨中国品牌日活动启动

长沙晚报2月24日讯（全媒体记者 周辉震）共筑满意消费，同铸品牌典范，即日起，2025长沙3·15暨中国品牌日活动启动。由长沙晚报与多个部门联动推出的这一大型宣传策划，将汇聚消费维权各方力量，推动提升消费维权共治水平，为全方位提振消费、促进高质量发展提供强劲动力。

消费是拉动经济的三大马车之一，长沙近年来以建设国际消费中心城市为目标，抢抓政策机遇，着力促进服务消费扩容提质，优化消费供给，丰富消费场景、优化消费环境，持续推出消费新业态、新模式、新场景、新服务。今年开年，更是锚定提振消费的“十大行动”，明确强化消费者权益保护，营造放心消费环境，打造“年轻力”与“烟火气”共融的特色消费城市。

为帮助消费者解决消费维权痛点难点，推动消费环境优化协同共治，助力释放消费升级潜能，2025长沙3·15暨中国品牌日活动将连贯“3·15国际消费者权益日”和“5·10中国品牌日”两个与消费相关的重要时间节点，从即日起延续至5月底，在生产与流通两个环节，着力促进高品质消费、推动品牌高质量发展。

在促进消费方面，将重点开展消费体验和测评，特别是金融领域和消费新模式方面的体验测评，帮助消费者准确掌握消费信息，作出理性的消费选择。在推动消费协同共治方面，则重点服务于广大消费者的诉求，推出“辣味3·15”等栏目，由知名律师、媒体记者和行业专家一起组成“维权行动组”，开通维权热线，征集各领域侵害消费者权益的典型个

案进行曝光、剖析，并督促问题的解决。消费者可关注掌上长沙App、火星财经局公众号，通过这些渠道发布维权诉求，跟进维权进展。

在共铸消费品牌方面，将邀请商业咨询、品牌管理、质量管理等领域专家，走进长沙特色消费品牌，挖掘品牌打造密码。同时也将组织市民走进消费品牌工厂，实地参观生产制作过程，剖析品牌制胜之道，传播长沙品牌精神。

### 相关链接

即日起，长沙晚报将陆续开通“3·15”线索征集渠道，欢迎广大消费者勇敢报料。征集范围：电商、食品、餐饮、汽车、家装、家电、住房、金融、通信、医美、直播等行业，消费陷阱、欺诈行为、强制消费、霸王条款、行业内幕、以次充好、虚假承诺、诱导式消费、合同陷阱等

在消费过程中合法权益受到侵害的实例。

### 报料方式

- 拨打长沙晚报热线：82220000；
- 下载或打开掌上长沙App，在首页右下角选择“帮帮团”，点击“我要留言”，写下您的投诉内容以及维权主张（请附相关事实材料、图片以及联系方式）
- 将投诉线索发送至投稿邮箱：17388870@163.com（请附相关事实材料、图片以及联系方式）



## 长沙市国有建设用地上使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准，长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让 1 宗国有建设用地上使用权。现将有关事项公告如下：一、网上挂牌出让国有建设用地上使用权的基本情况和规划指标等要求，规划条件内容根据法律、法规和有关行政规定、政策进行管理。

| 挂牌编号            | 土地位置                  | 出让面积(m²) | 主要规划指标     |      | 土地估价报告备案号     | 出让年限 | 挂牌起始价(万元) | 住宅(毛坯)销售均价(元/平方米) | 竞买保证金(万元) |
|-----------------|-----------------------|----------|------------|------|---------------|------|-----------|-------------------|-----------|
|                 |                       |          | 规划用途       | 容积率  |               |      |           |                   |           |
| [2025]长沙市 008 号 | 雨花区雨花亭街道，东至树木岭路、南至曲塘路 | 48272.31 | 二类居住用地(R2) | ≤2.6 | 4307925BA0001 | 70 年 | 66580     | 按长沙市政策进行价格监制      | 13316     |

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、对参加本次网上挂牌出让土地活动的申请竞买人(以下简称竞买人)竞买资格要求如下：

凡符合有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地上使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内具有房地产开发资质的法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可通过申请参加本次网上挂牌出让活动；本次网上挂牌出让竞买人可以单独申请，也可以联合申请；竞买人需采用联合竞买方式的，应如实填写联合竞买各方的相关信息和出资比例，其中至少一方须具有房地产开发资质。

四、本次国有建设用地上使用权网上挂牌出让按符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

五、本次国有建设用地上使用权挂牌出让在互联网上交易，即通过长沙市国土资源局网上交易系统(http://gtjy.csggzy.cn)进行。凡办理好数字证书及电子签章、符合本公告要求足额交纳竞买保证金(或按要求提交《银行保函信息确认函》)的竞买人，方可参加本次网上挂牌交易活动。

六、对参加本次网上挂牌出让土地活动的竞买保证金(银行保函)及购地资金来源要求：

1.参与竞买的企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保和其他相关融资便利等。

2.竞买保证金(银行保函)及购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金；竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用房地产业产业链上下游关联企业借贷或预付款；竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款；竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产业企业融资等。

竞买人须对竞买保证金(银行保函)及购地资金来源出具书面《承诺书》，承诺书中须明确如违反竞买保证金(银行保函)及购地资金来源规定要求的，同意按违约处理。竞得人缴纳全部地价款后 7 个工作日内提交由具有资质的会计师事务所及注册会计师鉴证的购地资金来源审计报告，证明竞买保证金(银行保函)及购地资金来源未违反挂牌公告规定。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地上使用权规则》《长沙市国土资源网

交易系统操作说明》和《长沙市国有建设用地上使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统查询。竞买人可于 2025 年 2 月 25 日至 2025 年 3 月 27 日，在网上浏览或下载本次网上挂牌出让宗地相关文件，并按相关文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址：岳麓区岳华路 279 号)。网上挂牌报价时间为 2025 年 3 月 17 日上午 9 时起(以网上交易系统服务器时间为准，下同)至 2025 年 3 月 27 日上午 10 时止。

九、竞买人应及时登录长沙市国土资源网上交易系统，在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请，并交纳竞买保证金(保证金交纳账号由交易系统随机生成)。竞买保证金交纳截止时间为 2025 年 3 月 26 日下午 5 时(用银行出具保函替代竞买保证金的，须在 2025 年 3 月 21 日下午 3 时之前将银行保函原件提交至保证金托管银行办理保函确认手续)。网上挂牌报价时间截止时，有 2 个或 2 个以上竞买人报价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经竞得

也谈“给力、蓄力与潜力”

### ● 沐刃

连日来，《长沙晚报》刊载的几条鲜活又沉甸甸的报道，读完后一直萦绕在脑海。

其一是2月22日头版头条《长沙：让青年“驿”路顺心》，讲的是长沙近五年来投入运营12家新青年人才驿站，为外地来长求职大学生提供免费住宿和一系列就业创业服务；其二为23日头版报道《创造中国深度，长沙企业给力》，说的是长沙一家企业为我国首口超万米科探深井提供了核心零部件。

20日头版报道《首破1.5万亿，长沙经济攀高逐新》令人振奋，而23日2版报道《“会提词”的AI眼镜将在长沙量产》，则引人好奇又期待。笔者还留意到22日报道《4家基础学科研究中心拟在长沙组建》，讲的是湖南将依托国防科大等高校，分别组建湖南省量子效应与量子技术基础学科研究中心等四家公司。孤立地看，这些报道分别关乎一座城市的底气与实力、对青年人才的欢迎姿态与情怀、长沙智造对于“国之大者”的贡献等等。若是把这些报道关联起来，仔细梳理其背后的逻辑，不但很有意思，更能读出深意——

首先，长沙智造越来越给力，不少领域在(将)领跑。卫星上天，有长沙企业；核电厂大型设备吊装，起重机来自长沙企业；《哪吒2》爆火，长沙“极也视界”有贡献；亚洲第一、世界第二的科探深井完钻，核心零部件来自长沙经开区的鸿辉科技……近年来，长沙智造可谓捷报频传，这当然很给力，也离不开对创新、对研发的重视及持续投入。

笔者相信，正是因为有了像鸿辉科技这样，覆盖了工程机械、智能建造、新能源汽车、新一代半导体、先进能源材料等17条产业链的不少制造企业亮眼的表现，长沙GDP突破1.5

万亿元才有了强力支撑。而蓝思科技与杭州灵伴科技深度合作生产的““会提词”的AI眼镜”一旦量产，除了给用户带来新鲜感与生活改变，也意味着又一个领域的先机甚至领跑。

其次，善待青年，就是在为未来蓄力。

青年除了体力、年龄的优势及成事创业的激情，更意味着无限可能。近年来，政策和利好、宜居环境等吸引越来越多外地青年选择长沙、来到长沙《长沙：让青年“驿”路顺心》里提及的那些青年，就是在“用脚投票”。对于长沙来说，“青年友好型城市”不但是愿景，更在变成现实，因为这座城市向年轻人表达着真诚，提供了机会，正澎湃活力，未来自然值得期待。

再者，重视基础科学研究，折射出一种定力与远见。

记得任正非2019年在接受央视采访时说，“华为一直重视基础研究的研究……华为至少有700多位数学家、800多位物理学家、120多位化学家，还有6000多位专门做基础研究的专家。”有报道说，“华为在通信、算法、AI领域的领先，其俄罗斯研究所的基础研究功不可没。”

同理，笔者认为，“长沙拟组建基础学科研究中心”，不但有关主政者面向未来的深刻洞察与战略决策，更将激发出更大、更深远的发展潜力。

研发、人才、远见，任何一座城市的高质量发展，都离不开这些因素，而这三者的良性互动，也将构建起一种良好生态，互为因果，彼此赋能。

给力是当下的底气，蓄力是远见的智慧，潜力是未来的希望。笔者相信，长沙这座“网红城市”，不但以其独特气质吸引更多人来体验，也能在工程机械、新能源汽车等领域继续“笑傲江湖”，向未来迈出自信心、充满信心的步伐。

计划招聘61名工作人员

湖南省省直事业单位2025年第一次集中公开招聘来了

长沙晚报2月24日讯（全媒体记者 刘攀）湖南省人力资源和社会保障厅24日发布湖南省省直事业单位2025年第一次集中公开招聘公告，本次共发布招聘岗位42个；计划招聘61名工作人员，其中管理岗位计划招聘11名，专业技术岗位计划招聘50名。

2月26日9:00至3月4日12:00，应聘人员可登录湖南人事考试网，进行网上注册和报名。相关要求明确，湖南省技工院校高级工班、预备技师(技师)班毕业生，可以分别按照大专、本科学历，报考有相应学历要求、不限专业且符合其他应聘条件的招聘岗位。在全日制学校就读期间参加社会实践、实习、兼职等不能视为工作经历。工作经历年限按足年足月累计计算，以2025年1月31日为

截止日期。准考证打印时间为3月25日9:00—3月29日8:00。通过资格初审的应聘人员自行登录湖南人事考试网自行下载并打印准考证。考点、考场和座位号见准考证。笔试时间为3月29日(星期六)上午；科目依次为：08:30-10:00《职业能力倾向测验》，10:00-12:00《综合应用能力》。采取连续进行的形式，考试中途不休息。

值得关注的是，本次招聘所设岗位要求的学历学位证书(学历认证)必须于2025年7月31日前取得；招聘所设专业不区分专业硕士、博士和学术硕士、博士；高校毕业生指2023、2024、2025年毕业且招聘过程中未落实编制内工作的毕业生。

资格审核后，符合网上挂牌出让须知要求的，签订《成交确认书》，网上挂牌交易活动结束。以银行保函方式的，须在签订《成交确认书》之前向保证金托管银行的保证金账户交纳等额竞买保证金；未按规定缴纳等额保证金的，将追索等额保证金 5%的违约金。

十、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系各相关单位，联系电话如下：  
网上挂牌出让业务咨询电话：0731-84529142(长沙市自然资源和规划局交易事务中心)  
交易系统使用服务咨询电话：0731-89938892(长沙公共资源交易中心)  
净地供应监督举报电话：0731-82290529(湖南省自然资源厅)  
银行保函咨询电话：0731-89938942(长沙银行华瑞支行)  
数字证书办理地址：岳麓区岳华路 279 号一楼大厅三号窗口  
数字证书办理咨询电话：0731-82238355

长沙市自然资源和规划局  
2025 年 2 月 25 日